

GROßE KREISSTADT HORB AM NECKAR

- Bürgermeisteramt -

Gz: FB 3 - 621.41 - Iw

**Satzung
über die 1. Änderung des Bebauungsplanes
und der örtlichen Bauvorschriften
„Hauseräcker“ in Horb a.N.-Ahldorf**

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 24.04.2007 auf der Grundlage von § 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) mit Änderungen i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698) mit Änderungen und § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) mit Änderungen, die 1. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Hauseräcker“ in Horb a.N.-Ahldorf als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

**§ 1
Gegenstand der Änderung**

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil zum Bebauungsplan (Lageplan) M 1:500 zum Bebauungsplan "Hauseräcker", gefertigt von RBM Armin May, Honhardt am 15.10.2004.

**§ 2
Inhalt der Änderung**

Der Lageplan nach § 1 wurde zeichnerisch (durch Deckblatt) geändert, nach Maßgabe der Begründung vom 27.02.2007.

**§ 3
Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes**

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Dem zeichnerischen Teil (Lageplan) zum Bebauungsplan M 1:500, gefertigt von RBM Armin May, Honhardt am 15.10.2004, geändert mit Deckblatt des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.01.2007.
2. Den planungsrechtlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan, gefertigt von RBM Armin May, Honhardt am 16.09.2004.

§ 4
Beifügung zum Bebauungsplan

Begründung zum Bebauungsplan „Hauseräcker“ vom 07.12.2004 sowie Begründung zur 1. Änderung vom 27.02.2007.

§ 5
Bestandteil der örtlichen Bauvorschriften

Die örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Hauseräcker“, gefertigt von RBM Armin May, Honhardt am 16.09.2004.

§ 6
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 7
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 25.04.2007


 Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 24.04.2007 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Hauseräcker" in Horb a.N.-Ahldorf entsprechend dem Deckblatt vom 22.01.2007 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 02.05.2007 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwestpresse".
- c) Die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Hauseräcker" wurde somit am 02.05.2007 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 02.05.2007
Bürgermeisteramt

Im Auftrag



Inge Weber